



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-01/19-03/2852

URBROJ: 536-03-02-04/03-20-31

Zagreb, 18. svibnja 2020.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), te članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

**ODLUKU**

**o darovanju nekretnina Gradu Ivanić-Gradu u k.o. Šarampov**

**I.**

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Ivanić-Gradu nekretnine označene kao zk.č.br. 248/2, ORANICA, površine 2468 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul.br. 493, k.o. Šarampov, kod Zemljišnoknjižnog odjela Ivanić Grad, Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.č.br. 272/1, ORANICA, površine 1662 m<sup>2</sup> upisanu u zk.ul.br. 493, k.o. Šarampov, kod Zemljišnoknjižnog odjela Ivanić Grad, Općinskog suda u Velikoj Gorici i zk.č.br. 735/1, KANAL, površine 190 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul.br. 612, k.o. Šarampov, kod Zemljišnoknjižnog odjela Ivanić Grad, Općinskog suda u Velikoj Gorici, u svrhu izgradnje složene građevine – prometnice s pratećom infrastrukturom unutar UPU-a 6, Zone gospodarske namjene na području Ivanić-Grada i Caginca 1. dio, u skladu s Lokacijskom dozvolom Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zagrebačke županije, Ispostave Ivanić Grad, Klasa: UP/I-350-05/10-01/238, Ur. broj: 238/1-18-04-10-28 od dana 14.10.2010. godine, koja je postala pravomoćna 11.11.2010. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni Lokacijske dozvole, Klasa: UP/I-350-05/11-01/15, Ur.broj: 238/1-18-04/1-11-20 od dana 12.08.2011. godine, koje je postalo pravomoćno 15.09.2011. godine, Potvrdom glavnog projekta, Klasa: 361-03/11-03/36, Ur.broj: 238/1-18-04/1-12-13 od dana 30.03.2012. godine, za koji zahvat u prostoru je nadležnom tijelu prijavljen početak radova 31. srpnja 2012. godine te nekretninu označenu kao zk.č.br. 732/1, KANAL, površine 218 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul.br. 612, k.o. Šarampov, kod Zemljišnoknjižnog odjela Ivanić-Grad, Općinskog suda u Velikoj Gorici, u svrhu izgradnje složene građevine – prometnice s pratećom infrastrukturom unutar Urbanističkog plana uređenja UPU-6, Zone gospodarske namjene na području Ivanić-Grad i Caginec, 2. dio - I. etapa, u skladu s Lokacijskom dozvolom Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zagrebačke županije, Ispostave Ivanić Grad, Klasa: UP/I-350-05/11-01/16, Ur. broj: 238/1-18-04/1-11-23 od dana 12.08.2011. godine, koja je postala pravomoćna 15.09.2011. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni Lokacijske dozvole, Klasa: UP/I-350-05/12-01/04, Ur.broj: 238/1-18-04/1-12-04, od dana 31.01.2012. godine, koje je postalo pravomoćno 20.02.2012. godine, Potvrdom glavnog projekta, Klasa: 361-03/12-03/13, Ur.broj: 238/1-18-04/1-12-13 od dana 06.06.2012. godine, za koji zahvat u prostoru je nadležnom tijelu prijavljen početak radova 31. srpnja 2012. godine.

II.

Vrijednost darovanih nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi **357.100,00 kn** (tristopedesetsedamtisućaistokuna), prema procjembenim elaboratima izrađenim od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjene nekretnina, Ivana Kožara, ing.građ., potvrđenim od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

Grad Ivanić-Grad se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Ivanić-Grad se obvezuje darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

S Gradom Ivanić-Gradom sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njihova namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

  
MINISTAR  
dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Grad Ivanić-Grad
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje